



new 風しんぶん

No. 4

平成 24 年 1 月 発行

浜松市制100周年記念 景観まちづくりフォーラム

2011. 10. 2 (日) 開催

あなたがつくる 美しいまち はまつ

～その活動がまちを変えていく～



講演



パネル展示



交流会

みなさんは、「景観」という言葉から何を連想しますか？

「景観形成」というと行政が計画・指針を定め、市民や事業者がそれを追従していくというイメージを持っている方は少なくないかもしれません。しかし、一人ひとりが地域の魅力に気づき、これを守り育てていく活動こそが個性あるまちの魅力づくりや活性化に繋がるものと考えます。

そこで、こうした地域の身近なまちづくり活動が、「景観形成」に寄与していることを広く知っていただき、地域資源を守り育てる市民活動へのきっかけの場となるよう「景観まちづくりフォーラム」(浜松市土地政策課主催)を静岡文化芸術大学を会場に開催し、約80名の方にご来場いただきました。

終了後の交流会では、今後の活動についてのアイデアや連携、協力がうまれていました。

1. 講演

『市民目線の景観づくり』

静岡文化芸術大学大学院教授デザイン研究科長 川口宗敏 氏

1ヶ月前に行かれたロンドンの写真を用いて、文化が異なる浜松でも合うのではないかと感じたまち並みを抜粋して紹介いただきました。

ロンドンのまちは景観に配慮するだけでなく、その地域に合ったものや芸術性の高いものが多く、「自分たちのまちは自分たちで作る」という思いがまち並みから伝わり、観光客はもちろん、市民が歩いても楽しいと紹介され、「景観の捉え方は人様々。捉え方によって市民意識は良くも悪くもなる。」とお話いただきました。

講演：川口宗敏 氏



個性あふれるまちなかの緑化は観光の見どころ！



景観に配慮したレンタルサイクルシステム。



店の特徴を表現したモニュメントがにぎやかさを演出。

2. 地域活動発表とパネル展示

11組の市民団体のみなさんに活動紹介をしていただきました。

活動発表やパネル展示から、地域に積極的に関わろうとする個々の姿勢や地域を少しでも良くしたいという想いが伝わり、参加者から「浜松には様々な活動があり、すばらしいと思った。」と感想をいただきました。

景観整備機構
(社)静岡県建築士会西部ブロック



平成21年に浜松市から景観整備機構の指定を受ける。数少ない歴史的建築物の保存活動や啓発活動の事例を紹介。

NPO法人奥浜名湖
観光まちづくりねっと



奥浜名湖の地域資源を活かし「住めば都、訪れれば虜」のまちづくりを目指す。観光を軸とした活動を紹介。

中野町を考える会



地域の財産を守り、新たな財産を育てる思いを住民と育みながら、歴史遺産を活かした活動などを展開。

館山寺温泉街
まちづくり協議会



温泉街の再生に向け、良好な景観形成を目指さそうと結成。平成18年にまちづくり交付金を受け5カ年計画で取り組む。

里山元気もりもり隊



引佐町の「白檀(しらかし)の棚田」の復元を目指す。自然相手の大変さや地域に根付く共存の精神、里の絆を紹介。

ひまわり2525プロジェクト



花を通じてまちや人を元気にしたいと『笑顔』をキーワードに各地でひまわりや菜の花などを植える活動を展開。

姫まつ倶楽部(姫街道
の松並木を考える会)



突然倒れた1本の松をきっかけに結成。住民と松並木の『共存』を模索し、清掃や松の手入れ、啓発活動などを行う。

◆パネル展示

志都呂竹林協議会



放置竹林の整備を所有者と共に行い、安全の確保や景観の育成、森と人との共生を目指した活動を紹介。

NPO法人
グリーンデータバンク



街路樹などの植物環境データの収集や見どころマップの作成、まち歩きなどを通して、環境の保全、啓発、育成などを行う。

NPO法人蛸塚二区
まちづくり協議会



平成17年に住民協議推進条例に基づく協議会に認定され、地区計画を策定。福祉施設を核としたまちづくり活動を展開。

新貝まちづくりの会



平成19年に住民協議推進条例に基づく協議会に認定。市街化調整区域で遊休農地の利活用や地域コミュニティの向上に取り組む。

3. パネルディスカッション



- ・コーディネーター：河井孝仁氏（東海大学文学部広報メディア学科教授）
- ・パネリスト：川口宗敏氏（静岡文化芸術大学大学院教授デザイン研究科長）
- ・パネリスト：三宅淳子氏（地域まちづくりプランナー）
- ・パネリスト：堀内秀哲氏（静岡県建築士会まちづくり委員長）

会場からのアンケートを基に共通して出された問題を取り上げ、パネルディスカッションを行いました。

まずは、市民活動の共通の課題である『人』と『資金』について、パネリストのみなさんそれぞれの視点からお話を伺いました。

また、地元企業とともに花の種を植えるなど、企業・行政・他団体との協働事例についても紹介されました。



【特集】あのまち探訪



～住民による地区計画づくり～

広沢二丁目3部

JR 浜松駅の北西約 2.5km に位置する「広沢二丁目3部」地区は、周辺に神社・仏閣や多くの学校が集積する文教地区で、南側に向って傾斜した地形を生かした住宅が建ち並ぶ閑静で落ち着いたある住宅地です。「誰もが住みたくなり、住むことに誇りを感じられるまちづくり」を目標に、地域住民が集まって地区計画による『まちのルール』づくりを進めているこの地区の魅力について紹介します。



■ きっかけは『？』の想いから

この地区のまちづくりのきっかけとなったのは、地区内の旧市長公舎が解体された跡地の「土地利用が一体どうなるのだろうか」、敷地内の「豊かな緑は残されるのだろうか？」という『？』からでした。

住民が安心して暮らせるまちにするためにはどうしたら良いのだろうか、自分たちの力で何かできないだろうかという思いから住民が集まり活動を始め、平成 19 年 10 月 12 日に浜松市の住民協議推進条例に基づき「広沢二丁目 3 部まちづくり協議会」が設立されました。

■ まちづくり協議会の活動

活動は地区内の「まち歩き」を行い、まちの現状を知ることから始まりました。全戸配布による「まちづくりアンケート」の回答からは、日当たりの良



い静かな住宅街であるなど良い所がある反面で坂道が多く狭い道路があることや公園が無いなど改善したいところや住民のまちへの想いを知ることができ、その想いはまちづくりの目標に生かされています。

※

「他地区の事例視察」では、地区計画で「まちのルール」を定めた隣接する蛸塚二区地区他を実際に見学しお話を聞き、地区の特長を生かしたまちづくりについて具体的に学びました。

「現地調査」は、地区内の土地利用、建物の用途や高さ、かき・さく・への状況について住民により実施され、その結果を基に、定例会で当地区にふさわしい建築物等の用途、高さや色彩などについて勉強や話し合いを繰り返し行ってきました。

また、まちづくりは一部の人達だけで行うものではないとして、「まちづくりニュースの発行」や「まちづくりアンケート」、「説明会開催」など、日ごろ活動に参加できない住民や事業者などへの情報発信や意見収集に努めています。

■ 住民による地区計画づくり

将来的に安心して暮らせる住みよいまちになるよう、「まちのルール」を定めるために検討してきた地区計画（中間素案）がまとめられました。案に対する住民や事業者等からのご意見を検討し、意見交換が続けられました。その後地区計画（素案）について住民説明会や浜松市との協議を経て、同意署名をい



ただき、平成 23 年 7 月 22 日地区計画手続き条例に基づいて「地区計画原案」として浜松市へ申し出されました。

地区計画原案には、現在の住環境を保全すると共に、子供からお年寄りまで幅広くふれあい、夢と笑いと人間らしさが溢れる安全で安心して暮らせるまちづくりの願いが込められています。現在は、地区計画手続き条例並びに都市計画法による浜松市の手続きが進められています。

■ 子や孫にまでつなげる理想のまちの姿の実現

地区計画によるまちづくりは一段落を向えましたが、目標とするまちづくりの実現にむけて検討していく予定です。

※地区計画とは、

良好な住環境を保全及び形成し、「安全性・快適性・景観（まち並み）・環境」に配慮したまちづくりを進めるための「地区のルール」です。

建築物等の用途、高さ、壁面の位置、色彩やかき又はさくなどについての基準を定めます。

催しのご案内

地域のまちづくり相談会

皆さんが住むまちで「気になること」や「こうなったらいいな」と思っていることはありませんか？
例えば、「落ち着いた住環境を守りたい」「きれいな街並みにしたい」「休耕地を地域で活用したい」
「地域の活性化をしたい」など、地域のまちづくりに関してのご相談に応じます。
まずは、お気軽にご相談ください。

- 日時 平成24年3月16日(金) 午前10時～午後3時
- 場所 浜松市東区役所3階 32会議室
(浜松市東区流通元町20-3)
- 申込み 予約は必要ありません。直接会場へお越しください。
- 主催 浜松まちづくり推進センター TEL(053)457-2614



※ 地域のまちづくり相談は、相談会開催日以外でも常にお受けしております。

浜松城公園周辺のまちづくり研究成果発表

- 日時 平成24年3月25日(日)
午後1時30分～午後4時
- 場所 浜松復興記念館2階 会議室
(浜松市中区利町302-7)
- 申込み 予約は必要ありません。直接会場へお越しください。
- 主催 浜松まちづくり推進センター TEL(053)457-2614



浜松城公園周辺のまちづくりを市民レベルで考えるきっかけとして、センターで主催した「浜松城公園まちづくり研究会」において、まちづくりに関心の高い若手市民を中心に行った研究成果としてのまちづくり提案を発表します。



浜松まちづくり推進センター通信「New 風しんぶん」

発行: 浜松まちづくり推進センター(平成24年1月)

〒430-0929

浜松市中区中央 1-2-1 イーステージ浜松オフィス棟 7階

(財)浜松まちづくり公社内

TEL: 053-457-2614

FAX: 053-452-9620

Eメール: suisin@hamamatsu-machi.jp

URL: <http://www.hamamatsu-machi.jp/center/>

